

KANTİN İHALE İLANI

İlgi : a) Millî Eğitim Bakanlığı Okul-Aile Birliği Yönetmeliği.
b) Devlet İhale Kanunu.

Madde-1 İlçemiz Kemal Unakıtan Anadolu İmam Hatip Lisesi kantini Okul Aile Birliği tarafından üçüncü şahıslara muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden ilgi yönetmelik çerçevesinde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g maddelerine göre, pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

Pazarlığa Konu Olan Kantinin :

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| a) Okul Adı | : Kemal Unakıtan Anadolu İmam Hatip Lisesi |
| b) Telefon ve Faks No | : Tel: 5132817 - Faks: |
| c) Aylık Muhammen Bedel | : 800.00 TL |
| d) İhalenin Yapılacağı Yer | : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü/UZUNKÖPRÜ |
| e) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat | : 15/03/2019 Cuma günü Saat: 10:30 da |
| f) Öğrenci Mevcudu | : 240 Öğrenci, 20 Personel |
| g) Öğrenim Şekli | : Normal (Tam gün) |
| h) İhale Süresi | : 1 Yıl |

Madde-2 Muhammen bedelin yıllık tutarının (7.200,00 TL) %3'ü (216,00 TL) oranın geçici teminat olarak **T.C. Ziraat Bankası Uzunköprü Şubesi nezdindeki 107-10108276-5003** no.lu hesabına yatırmak zorundadır.

Madde-3 İşin yapılma yeri, teslim alma ve teslim etme şekil ve şartlar: İhale şartnamesinde belirtilmiştir.

Madde-4 İhaleyi **alan** kişiler yer teslimi yapılmadan %6 kesin teminatlarını yatırmak zorundadırlar.

İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ, GECİKME HALİNDE ALINACAK CEZALAR;

Madde-5 Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren bir yıl sonra sona erer. Bu bir yıllık işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi okul müdürlüğüne kurulacak komisyonunca Üretici Fiyatları Endeksi(ÜFE) oranında yapılacak artışla birer yıl sözleşme yapılarak devam eder.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLARLAR:

Madde-6 İhaleye katılmak için başvuranlardan;

- Savcılıktan veya E-Devlet Üzerinden Alınacak Olan Sabıka Kaydı (**son 1 ay içinde alınmış olacaktır.**)
- Fotoğraflı Nüfus Cüzdanı Sureti
- İkametgâh Senedi
- Sağlık Raporu (**Aile Hekiminden alınacaktır.**)
- Öğrenim Belgesi (**Diploma veya çıkış belgesi fotokopisi-aslı gibidir onaylı olacaktır.)**)
- Noter Tasdikli İmza Sirküleri
- Mevzuatı Gereği Kayıtlı Olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi (**İlgili odaya kaydı olmayanlar odaya kayıt olacağına dair noterden taahhütname alacaktır.**)
- Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu (**Nakit teminatlar Uzunköprü İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Kantin hesabına yatırılacaktır.**)
- Vergi Dairesinden Gerçek Usulde Vergiye Tabi Olduğuna Dair Belge. (**Vergiye tabi olmayanlar gerçek usulde vergiye tabi olacağına dair noterden onaylı taahhütname alacaktır.**)
- Son 5 Yıl İçersinde Vergi Borcu Olmadığına Dair Belge
- SGK Prim Borcu Olmadığına Dair Belge
- Başka Kantin İşletmediğine ve İhaleden Men Yasağı Olmadığına Dair Taahhütname (**İlgili esnaf odasından alınacaktır.**)
- Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi (**Kantin işletmeciliği meslek dalı, 3308 Sayılı Kanun kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20. Maddesi'nin 4. Fıkrası gereğince kantin ve benzeri yerlerin kiralanmasında yapılacak ihalelerde katılımcılardan kantin işletmeciliği ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcıların hiçbirinin kantin işletmeciliği ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine kalfalık belgesi istenir, onun da olmaması halinde ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma belgelerinden en az birine sahip) olması zorunludur.**)
- Vekâleten İhaleye Katılma Halinde, İstekli Adına Katılan Kişinin İhaleye Katılmaya İlişkin Noter Tasdikli Vekâletnamesi İle Noter Tasdikli İmza Beyannamesi.

Madde-7 İhaleden önce kantin yeri görülebilir.

KANTİN İHALE İLANI

Madde-8 İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Ayrıca okulun huzur, güvenlik, gizlilik, sağlık, temizlik vb. gibi özelliklerini koruyup gözetecek güvenilirlikteki kişi veya kurumlara kiraya vermeye yetkilidir.

İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen kişiler ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan şahıslar ihale odasından çıkartılır ve ihaleye geçilir.

Madde-9 Bu ilan, 07/03/2019 günü saat 08:30'dan 14/03/2019 günü saat 17:30'a kadar Kaymakamlık ilan panosunda, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Sitesinde, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ilan panosunda, Okul İlan Panosunda ve ilgili yerlerde asılı kalacaktır.

Madde-10 İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler 6. maddede yer alan belgeleri hazırlayarak 15/03/2019 tarih ve saat:10:30'a kadar İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Bununla ilgili olarak iştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde-11 İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR:

- T.C. vatandaşı olmak
- Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak (Madde 11'de belirtilen suçlar)
- Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz.
- Başka kantin işletiyor olmamak
- Gerçek Kişi olmak (Vakıf veya Tüzel Kişi Olmamak)
- Sağlık yönünden bu işi yapmaya uygun olmak,
- Kantin İşletmeciliği ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcıların hiçbirinin Kantin işletmeciliği Ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine Kalfalık, belgesi istenir, onun da olmaması halinde ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma belgelerinden en az birine sahip olması zorunludur.

Madde-12 Ağır hapis, (6) aydan fazla hapis veya "zimmet-ihtilas-irtikap-rüşvet-hırsızlık-dolandırıcılık-sahtecilik-inancı kötüye kullanma-dolanlı iflas" gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymiş olanlar, bu cezalarını tamamlayarak tahliye edilmiş olsalar dahi kantin ihalelerine başvuruları kabul edilemez ve ihaleye de katılamazlar.

Madde-13 İhaleyi kazanan kantin işleticileri, kira sözleşmelerinde belirtilen maddelere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir. Sözleşme süresince sözleşmeye aykırılık ve yükümlülüklerin yerine getirilmemesinin tespiti durumunda işletmeciye bildirim tarihinden itibaren sözleşme tek taraflı fesih edilecektir.

Madde-14 İhale komisyonu tarafından ihale kararı, karar tarihinden 15 gün içersinde ita amirine onaylatılır veya iptal edilebilir.

Madde-15 Ödemeler Millî Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır.

Madde-16 Kira ödemeleri:

Yüklenici yıllık kira bedelinin % 3 ünü İlçe Mal Müdürlüğüne üçer aylık dönemler itibarıyla dönemi takip eden ayın yirmisine kadar peşin olarak yatırarak dekontu birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

Yüklenici %3 arz bedelinin ödenmesinden geriye kalan kira bedelinin %10 nun İl Millî Eğitim Müdürlüğüne, % 10 nun da İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'nün hesabına % 80 nin birliğin göstereceği hesaplara yatırarak dekontlarını birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 51 inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

Madde-17 Aylık Ödemeler

Kantin İşletmecisi tarafından her ayın ilk haftası yatırılması gereken Arz Bedeli (Malmüdürlüğüne) İl payı, İlçe Payı ve Okul Aile Birliğine yatırılacak kira bedellerine ait dekontları okul müdürlüğü aracılığı ile İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne göndermek zorundadır.

Madde-18 Elektrik ve Su Gider bedeli:

Kantinin elektrik ve su sayaçları okulun sayacından ayrı olduğundan ilgili faturalar yüklenici tarafından ilgili kurumlara veya okul müdürlüğünün göstereceği kuruma ödenecektir. İşletme hakkı süresi sona erdiği veya

KANTİN İHALE İLANI

süresinden evvel iptali halinde ilgili sayaçlara ait ödemelerin yapılarak borç olmadığını belirten dekontlar idareye teslim edilecektir.

Madde-19 Şartname bedeli olarak alınacak miktar; İhale dosya bedeli olarak 75,00 TL karşılığında İlçe Millî Eğitim Müdürlüğünden teslim alınacaktır.

Madde-20 İhtilafların hal mercii Uzunköprü İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

Madde-21 Sözleşmenin yürürlüğü girmesi ita amirinin onayına bağlıdır.

İLAN OLUNUR